

Dennis Hausteин MдA, Konrad-Wolf-Straße 91/92, 13055 Berlin

An alle Anwohnerinnen und Anwohner im  
Gebiet Fennpfuhl

Berlin, August 2023

### Informationsschreiben zu aktuellen Projekten im Ortsteil Fennpfuhl

Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Nachbarn,

als Abgeordneter für Ihren Kiez ist es mir sehr wichtig, Ihre Themen und Anregungen aufzunehmen und entsprechend darüber zu informieren.

So haben mich in den letzten Wochen vermehrt Anfragen zum Bauprojekt Fennpfuhler Tor, dem Spielplatz im Fennpfuhlpark und zum Sportfunktionsgebäude in der Hohenschönhauser Straße erreicht.

Folgende Informationen habe ich Ihnen daher zu diesen Themen zusammengestellt:

- 1. Bauvorhaben Fennpfuhler Tor:** Das Fennpfuhler Tor ist ein Bauprojekt, bei dem ein neues Quartier im Ortsteil Fennpfuhl zwischen der Max-Brunnow-Straße und der Storkower Straße entstehen soll. Im Oktober 2022 fand dazu ein städtebaulicher Wettbewerb statt, der von der MLA+ GmbH gewonnen wurde. Geplant ist, dass spätestens 2026 mit dem Bau begonnen und bereits vor diesem Sommer der Bebauungsplan dafür auf den Weg gebracht wird. 1000 Menschen sollen in dem Quartier wohnen können und zusätzliche 500 arbeiten. Die HOWOGE und Otto Wulff GmbH bauen zudem öffentlich geförderten Wohnraum. Darüber hinaus sollen Einzelhandel, soziale Infrastruktur und Gewerbeflächen für Arztpraxen mitgeplant werden. Es freut mich außerdem, dass auch eine sogenannte Quartiersgarage, also eine Bündelung von Parkplätzen auf mehreren Etagen, realisiert wird. Eine Forderung, die ich in meiner Zeit in der Bezirksverordnetenversammlung Lichtenberg an verschiedenen Orten im Bezirk vehement vorgebracht habe.
- 2. Eröffnung des Spielplatzes im Fennpfuhlpark:** Für viele kam die Umzäunung des alten Spielplatzes im Fennpfuhlpark, in direkter Nachbarschaft zur Evangelischen Kirchengemeinde, überraschend. Bei der Baustelle auf dem Spielplatz handelt es sich um eine Auszubildenden-Baustelle, was bedeutet, dass immer drei Auszubildende mit einem Ausbilder zusammenarbeiten. Gemeinsam wurden bereits die alten Wege erneuert. Zudem werden ein neuer Sandspielbereich, ein neues Spielgerät - eine Rutsch-Kletter-Kombination - und ein



Wenn Sie regelmäßig über aktuelle Entwicklungen aus der Region informiert werden möchten, können Sie gerne unseren kostenlosen Newsletter "Unser Lichtenberg" unter [www.unser-lichtenberg.de](http://www.unser-lichtenberg.de) abonnieren. Er erscheint alle vier Wochen.

**Bürgerbüro Dennis Hausteин**  
Übergangsweise in der  
Konrad-Wolf-Straße 91/92  
13055 Berlin  
☎ (0176) 217 423 75  
[kontakt@dennis-hausteин.de](mailto:kontakt@dennis-hausteин.de)

ebenerdiges Trampolin entstehen. Mit der Wiedereröffnung des Spielplatzes im Fennpfuhlpark ist voraussichtlich Mitte 2024 zu rechnen. Ob der Spielplatz feierlich bei einer Veranstaltung eröffnet wird, kann erst im Jahr 2024 bekannt gegeben werden. Sobald es dazu eine genaue Information gibt, werde ich Sie darüber gesondert informieren.

3. **Sportfunktionsgebäude Hohenschönhauser Straße:** Am 26. Juni 2023 fand die Übergabe des grundsanierten Sportfunktionsgebäudes in der Hohenschönhauser Straße 76, 10369 Berlin statt. Nachdem die Räumlichkeiten von 2016 bis 2022 zur Unterbringung von Geflüchteten genutzt wurden, wurden nun alle Funktionsräume sowie Sanitäranlagen saniert. Das Gebäude bietet nun ein breites Angebot für den Freizeit- und Breitensport. Das Großspielfeld und die leichtathletischen Nebenanlagen befinden derzeit noch in der Sanierung. Mit einer Fertigstellung ist jedoch schon Ende August 2023 zu rechnen. Anschließend sollen die Flächen hauptsächlich für den Frauen- und Mädchensport verwendet werden.
4. **Kugelbrunnen Anton-Saefkow-Platz:** Zuletzt freut es mich sehr, Sie zu informieren, dass der Kugelbrunnen am Anton-Saefkow-Platz endlich wieder läuft und vor sich hin sprudelt. Auf meinen Antrag hin wurde er instandgesetzt und trägt nun erheblich zur Steigerung der Aufenthaltsqualität bei.

Kommen Sie gerne weiterhin mit allen großen und kleinen Themen auf mich zu. Ich wünsche Ihnen und Ihrer Familie alles Gute und eine schöne Sommerzeit.

PS: Abonnieren Sie gerne unseren kostenlosen Kieznewsletter unter [www.unser-lichtenberg.de](http://www.unser-lichtenberg.de), wenn Sie nichts mehr aus Ihrer Heimat verpassen wollen!

Mit herzlichen Grüßen



Dennis Haustein

Mitglied des Berliner Abgeordnetenhauses

für den Fennpfuhl, die Gebiete um die Landsberger Allee, Herzberge, Nibelungenkiez, Rosenfelder Ring und Gensinger Viertel



Wenn Sie regelmäßig über aktuelle Entwicklungen aus der Region informiert werden möchten, können Sie gerne unseren kostenlosen Newsletter "Unser Lichtenberg" unter [www.unser-lichtenberg.de](http://www.unser-lichtenberg.de) abonnieren. Er erscheint alle vier Wochen.

**Bürgerbüro Dennis Haustein**

Übergangsweise in der  
Konrad-Wolf-Straße 91/92  
13055 Berlin

☎ (0176) 217 423 75  
[kontakt@dennis-haustein.de](mailto:kontakt@dennis-haustein.de)